

Deltagere – Indbudt

Ardy Graversen
Henrik Degn - *referent*
Finn Jensen
Brian Søgaard
Carsten Kudsk
John Tulstrup – Varmemester

DAGSORDEN

Godkendelse af dagsorden

Godkendt med tilføjelse af 1 punkt om havemand.

Godkendelse af referat

Godkendt

Driftsinformation siden sidste møde fra varmemester

Orientering om drift, tiltag, udfordringer, ønsker mv.

Beslutning: I uge 18 kommer der eftersyn på varmepumpe, så den er toptunet inden motorskifte.

Motor er blevet repareret. 2 toppakninger skiftet. Derfor bruger vi nu motoren som vi vil, når det er gunstigt. Nu er den tæt. Arbejdet tog 1 dag.

Vi får repareret skaden ved klubhuset samtidig med at krydset midt i byen bliver fikset, hvis Vicotech vil være med. Ardy taler med dem om at dække åbne rør med isolering.

Ellers ikke noget særligt at melde.

Varmemester holder ferie fra 24-28/6 og uge 29-30, hvor Ardy dækker af.



Driftsproduktion siden sidste møde fra formanden

Orientering om produktion, salg og omkostninger - mv

Beslutning:

Tallene ser fornuftig ud. I marts har vi sparet 5.700 ved hjælp af prissikring i den sidste måned. Finn mener den har kostet os 39.700 over de sidste 5 mdr, så vi vil tænke os bedre om inden næste gang vi prissikrer.

Produktionsomkostninger – Marts 2026

Enhed	Produktion MWh	Produktionspris	År til dato
Varmepumpe	316,41 MWh	14,93 kr/MWh	
Motor	134,40 MWh	88,39 kr/MWh*	
Kedel	41,70 MWh	610,49 kr/MWh	
Total, Incl Nettab			219,55 kr/MWh
År til dato 2024 - 25			208,20 kr/MWh

**) Ardy tror der er fejl i regningen fra Evida.*

Motoren er utæt

Status på udbedring v/ varmemester

Udbedret – se ovenfor

Udfordringer i forbindelse med separatkloakering

Er der nyt siden sidste møde?

Status v/ formanden

Intet nyt for øjeblikket. Vi afventer en større regning fra Vicotech.

Ny motor

Status på projektet fra formanden, herunder status på salg af gammel motor samt kommunekredit.

Status på tilslutning til N1

Beslutning: Tjæreborg starter op i uge 20 med forberedelse.

N1: Der er ingen nyt. Ardy har talt med Dansk Fjernvarme, som vil se om de kan hjælpe. Vi har ikke hørt yderligere.

Gammel motor: Vi har fået et bud som kan give os et provenu på 100.000

Ny motor: Følger planen.

Kommunekredit: Lånet er godkendt – økonomi kommer på plads i løbet af 2-3 dage oplyser Ardy.

Forbrugstal og afkøling af ejendomme

Forbrugstal vedlagt. Vi følger op, og vurderer, om vi skal ændre afkølingsregel til 7/12 grader.

Vi beslutter at fra næste varmeår ændrer vi minimumskrav for afkøling til 15 grader i Ravnkilde og 10 grader i Nysum. Vi har 20 forbrugere som afkøler mindre end det. Vi fastholder beløb fra tidligere beslutning: 800 + moms = 1.000 kr

Hvis vi kan sænke retur med 1 grad samlet, sparer vi 30-40.000 svarende til 250 kroner pr forbruger. Vi har tjekket, at vores takstblad indeholder de rigtige oplysninger.

Tak til varmemesteren for deltagelse.

Havemand

Vi mangler en ny havemand.

Vi spørger Kaj Degn.

Status på økonomi

v/ kasserer. Månedsopgørelse:

Tilgodehavende:

	31.03.2026	28.02.2026	31.03.2025
Restancer	31.282	31.042	?

Indestående:

	252.565	988.686	726.506
Erhvevskonto			
Garant Højrente	3.572	2.696	622.714
Aftale indskud	0	0	?
Garantbeviser	25.000	25.000	25.000
I alt:	281.137	1.016.382	1.374.220

Hævet til:

			Kontrakt:
Gasmotor	1.230.000	1.230.000	3.075.000
Tjæreborg	298.681		1.194.724
JPH	116.140		116.140
Ny rørledning	169.300		75.000
Sum;	1.814.121	1.230.000	4.460.864
KommuneKredit			4.000.000



Beslutning:

Gennemgået og godkendt. Vores frie værdier er brugt op, og vi er afhængige af at kommunekredit kommer på plads straks.

Revidering af vedtægter

Standardudkast vedlagt, som drøftes tilrettes på mødet. Nuværende vedtægter ligeledes vedlagt.

Beslutning:

Vi beslutter at ændre vedtægterne, da de nuværende er 32 år gamle og trænger til opdatering. På næste møde gennemgår og tilretter vi vedtægter. Vi afholder ordinær generalforsamling for godkendelse, og forventer at være nødsaget til at holde ekstraordinær generalforsamling inden 4 uger efter den ordinære.

Næste møde

fastlæggelse af næste møde, samt uafklarede punkter til senere drøftelse.

Beslutning:

Torsdag d. 28. maj kl 19

Indkaldelser er udsendt via kalenderen.

Til senere behandling:

- Tinglysning – efter vi har lavet nye vedtægter*
- Er vores nye tilslutninger anmeldt til BBR, tjekker Ardy*
- genbehandling af Leveringsbestemmelser med hensyn til vandbåret varme.*
- er der afholdt møde med Redmark*

Eventuelt

Beslutning:

