



Deltagere - Indbudt

Ardy Graversen
Henrik Degn
Jens Jørgen Sørensen
Harly Schmidt – AFBUD
Peter Carus
John Tulstrup - Varmemester

Bestyrelsesforhold:

Bestyrelsesarbejdet omfatter de møder der bliver afholdt og den kommunikation der foregår mellem medlemmerne imellem møderne.

Godkendelse af referat fra sidste møde:

Referat fra bestyrelsesmøde januar

Beslutning:

Godkendt, ingen bemærkninger.

Gennemgang af samarbejdsaftale.

Aftale er gennemgået. 2 alarmer pr md inkluderet, er fjernet.

Reduktion af honorar under ferie er bibeholdt, mod at vi tilføjer kr 500 pr md.

Pkt 1.4 drøftet, og sms-alarmer er tilpasset.

Aftalen er gennemgået, og med de omtalte ændringer er den GODKENDT af bestyrelse og varmemester. Aftalen træder i kraft 1/4

Driftsforhold – Varmemesteren, pr. sidste måned: Januar - Februar

Motor	Jan	Feb
Motortimer måned	146 timer	114 timer
Timer til næste olieskift	249 timer	122 timer
Vand		
Vandforbrug pr. måned	8,2 m3	9,8 m3
Vandforbrug måned før	3,1 m3	8,2 m3
Alarmer		
Antal alarm udkald	Ikke oplyst	

Bemærkninger til driften:

.

Varmemester gennemgår driften siden sidste møde:

Primært med fokus på de store ting. Og gentagne fejl som kan undgås ved forbedringer af den ene eller anden type.



Driftssager:

Der er stadig fejl på tank visningen

Fejl på opstart af motor.

Beslutning:

Det er blevet bedre med tændingsbanken efter at vejret er blevet bedre.
Orientering taget til efterretning.

Måler status, hvor mange er gået i stykker.

Beslutning: Vi har 2 nye målere på lager + samt 1 brugt, der virker.

Cirkulationspumpe på varmepumpen:

Forventes i drift seneste i marts.

beslutning:

Pumpen er nu sat i drift, og tegnet ind på SRO'en

Produktionsomkostninger: Januar

Enhed	Produktion, Jan MWh	Produktionspris	År til dato
Varmepumpe	369,76 MWh	280,71 kr/MWh	
Motor	197,40 MWh	233,81 kr/MWh	
Kedel	34,00 MWh	1.011,28 kr/MWh	
Total, Incl nettab			259,18 kr/MWh
År til dato 2023 - 24			343,09 kr/MWh

Alle priser er excl. Moms.

Til og 31.01.202 havde vi produceret 2.360 MWh.

Den bedre produktionspris, som i udgangen af december var kr 83,91,- mindre end sidste år, svarer til en gevinst på 198.027,-

Selv om gasprisen er høj end sidste år, ser det ganske fornuftigt ud, ind til videre.

Den høje pris for kedelvarme, skyldes faste omkostninger ved gastilslutningen.

Den omkostning er også medregnet i motorprisen.

En del af gevinsten skyldes at vi har fået styr på fremløbstemperaturen.

Så den ikke svinger alt efter hvad der laver varmen.



Beslutning:

Taget til efterretning.

Termografi af ledningsnettet:

Intet nyt.

Forventes udført ultimo i marts

Beslutning: Ardy har rykket leverandøren – som lover at det sker midt i marts.

Overflyvning kan ikke foretages senere end midt i april.

Rensning af røggas vekslere på motoren.

Rensning er bestilt og sker i uge 5.

Har de haft nogen effekt ?

Beslutning:

Har ikke haft nogen nævneværdig effekt. Men godt at vi har fået dem gjort rene.

Bestyrelsen til tak til varmemester for deltagelsen.

Konstituering af bestyrelsen

Jeg foreslå at Harly indtræder i Jørgens rolle.

Der laves ikke andre ændringer i bestyrelsen.

Beslutning:

Hardy udtræder af helbredsmæssige årsager. Per Børn som 2. suppl. Indkaldes.

Punktet udsættes hermed.

Økonomi:

Udestående: Kassere

Tilgodehavende:

	28. feb. 2025	31. jan. 2025	28. feb. 2024
--	---------------	---------------	---------------



Tilgodehavende	66.810,09	56.820,14	58.137,08
----------------	-----------	-----------	-----------

Vi foreslår at der afskrives følgende:

Iftene Bogdan, Nysum Byvej 35	2.571,24
- Det er kun faste afgifter, ingen varme levering	
Brian Stenind Jensen, Nysum Byvej 35	7.446,70
- Konkurs	
I alt	10.017,94

Beslutning

Liste gennemgået, og kasserer er instrueret.

Indestående:

	28. feb 2025	31. jan 2025	28. feb 2024
Erhvervskonto	652.863	1.772.714	
Garantbevis	25.000	25.000	25.000
Indskud 12 mdr			1.756.309
Aftale indlån 6 mdr	750.000		
Garant Højrente	662.714	403.131	251.623
I alt	2.090.577	2.200.845	2.496.974

Skal vi gøre noget for at placere pengene bedre.

Vi har et større indestående i SparDanmark end indskudsgarantien dækker.

Det er 750.000,- Kan vi leve med den risiko ?

Beslutning:

Vi har tidligere vurderet at vi fortsat benytter SparD, og vi omplacerer ikke yderligere penge pt.

Budget opfølgning:

Gennemgås på mødet.

Beslutning: Er gennemgået. Vi ser ind i et større underskud udelukkende på grund af ny Turbo til motor. Øvrig drift af værket balancerer.

Gaspris:



Dagspris: 412 øre/m³

Q2 2025: 405,94 øre/m³

Prissikring 3. december:

Jan 25: 461,43 øre/m³n

Feb 25: 461,48 øre/m³n

Mar 25: 458,68 øre/m³n

Prissikring 19. november:

Dec 24: 442,20 øre/m³n

Jan 25: 444,73 øre/m³n

Feb 25: 445,20 øre/m³n

Mar 25: 440,94 øre/m³n

Prissikring oktober:

Nov-dec 2024: 410,42 øre/m³

Q1 2025: 415,66 øre/m³

Dagspris: 3,68 kr/m³ - 09.03.2025

Gasprisen er lidt højere her til sommer end den plejer at være.

Det er måske ikke gode tegn for vinteren. Men ikke usædvanligt at prisen er opad gående, før vi ved hvad vinteren bliver.

Der er stor usikkerhed om gaspriserne for både sommeren og den næste vinter.

Og det er meget svært at spå hvad der sker.

Beslutning:

Gennemgået. Vi fortsætter med spotpriser.

Aktuelle sager:

Hjemme side:

Status. Degngrafisk har fået login.

Status fra Peter

Henrik har orienteret om fremdriften.

/

Forsikrings gennemgang/



Alle forsikringsoplysninger er overgivet til Kirsten Baisgaard.

Der er endnu ikke holdt møder om forsikringerne.

Det kommer i den nærmeste fremtid.

Udsat til april

Beslutning:

Udsat til April

Ledningsrenovation

Kan det betale sig at udskifte ledninger.

Venter på termografi

Ansvarlig: AG

Beslutning:

Udsættes til næste møde

Ardy deltager i ledningsmøde med kommunen 19/3
--

Vedligeholdelses plan for bygninger

Status for det der blev besluttet sidst:

Skur til plænetraktor har utæt tag og dårlig tagrender – PC aftaler med tømrer

evt. male tanken – udsættes til senere Ny postkasse – PC køber.

Skiltet skal fornyes, og Folie på døren – Degn Grafisk producerer, Henrik sætter igang

Ønske om at få en 5 års plan.

Ansvarlig: PC

Status

Udsættes

Motor udskiftning.

Vi skal i gang med at se på om det giver mening at udskifte motoren.

Jenbacher vil gerne komme på næste møde og fortælle noget mere.

Beslutning: Orientering modtaget.

Hverve udvalg

Hvilke huse i byen har ikke fjernvarme, og er mulige kunder:

Gade	Hus numre	Ialt
Skaarupvej	9, 13, 16, 22	4
Bygaden	2, 3, 25, 26, (32), 36	6
Bydamsvej	1	1
Sømsevej	25	1
Agertoften	11	1



Tradsvej	4, 18	2
Udsigten	7	1
Lillegaden	1	1
Nysum Byvej	4, 9, 15, 16, 19, 23, 28, 33, 37	9
Nørvad	8	1
Kragehøj	2	1
Gammel Roldvej	1, 2, 4	3
I alt		31

Skal vi gøre et stykke arbejde for at se om vi kan skaffe flere forbrugere ?

Skaarupvej 9, har spurgt om tilslutning, hvis han selv står for grave arbejdet.

Beslutning:

Vi tilbyder gratis tilslutning mod at husejer betaler for smedearbejde og rør.

Husejer står selv for al gravearbejde og reetablering, herunder asfalt arbejde.

Ardy udfærdiger en aftale i løbet af kommende uge.

De dårligste afkølere:

Adresse	Husnr.	Afkøling	Gns. Fremløb	Gns. Retur
Nysum Byvej	10	4,37	48,9	44,54
Lillegade	2	5,33	62,94	57,6
Nørvad	13	6,34	58,49	52,16
Nysum Byvej	13	6,77	60,04	53,27
Bygaden	33	6,81	62,1	55,29
Skalborgvej	3	8,45	61,3	52,85
Toften	3	9,26	64,75	55,49
Bydamsvej	9	9,68	61,23	51,55
Nysum Byvej	30	9,93	57,14	47,21
Toften	1	10,06	64,06	54
Nysumgaardvej	2	11,1	54,17	43,08
Nysum Byvej	29	11,4	54,8	43,4
Bakkestien	1	11,82	64,23	52,4
Bydamsvej	4	12,24	61,33	49,09
Kraghøjvej	4	12,38	54,64	42,27
Skalborgvej	8	13,01	64,09	51,07
Kløvervej	1	13,23	65,28	52,05
Hybenvej	5	13,66	62,27	48,62
Bakkestien	2	13,96	61,88	47,92
Bydamsvej	11	14,48	60,21	45,73
Nysum Byvej	32	14,49	53,37	38,88
Kildebakken	12	15,59	50,31	34,72
Bygaden	20	15,78	53,39	37,61



Agertoften	5	16,32	61,41	45,08
Nysum Byvej	45	16,85	47,74	30,89
Bygaden	34	16,9	60,32	43,42

Skal vi gøre noget for at påvirke dem ?

Beslutning:

Punktet er udsat.

Eventuelt

Peter tjekker op på plæneklipper, evt i samarbejde med John. Jens Jørgen aftaler og følger op på Lukas

Dansk fjernvarme tilbyder online bestyrelsesuddannelse – Ardy orienterer mere på næste møde.

Næste møde:

Beslutning: 3 møder planlagt:

24. marts – flyttes til 14/4 kl 19