



1. Valg af dirigent.

Morten Lem, foreslået og godkendt.

Referent; Ardy Graversen.

Dirigent konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

Der var 20 deltagere til generalforsamlingen.

2. Beretning for det forløbne regnskabsår.

Af Formand Ardy Graversen

Det er ikke blevet nemmere !

Betragtet som en helhed kan vi kun være tilfreds med året.

Vi har et lille overskud.

Udfordringerne har der været mange af

Vi har haft udskiftning i bestyrelsen i løbet af året.

Vi har haft skader på taget på Skalborgvej 17. Vand.

Vi har som nogen har oplevet haft problemer med at holde en stabil fremløbs temperatur.

Administrationen af værket bliver ikke lettere, her om senere.

Konkurrence sagen

Vi er med i den sag der også kører i medierne.

I 2019 indgik vi et samarbejde med Effekthandel.

Formålet var at vi skulle tjene mere på vores rådighed beløb.

10 år før fik vi 10kr/MWh for at vores motor stod til rådighed, nu fik vi 1 kr/MWh. Eller mindre.

Samarbejdet rådede over 10 – 15% af kapaciteten.

Det blev undersøgt af en advokat om det var lovligt.

- Vi fik en advokat udtalelse der sagde det var fuldt lovligt.

- Nogle år før var en lignende sag endt i frifindelse, det er først kommet frem efterfølgende.

Det er et marked med kun en køber – Energinet.

Energinet købte samme ydelse til en højere pris, uden udbud andre steder.

I starten af december 22, sikrede samarbejdet at vi nu fik 3 kr/MWh

I dag:

Vi er med i en gruppe der med fælles advokat.

Markedssituationen med kun en køber og at Effekthandel kun havde begrænset indflydelse på markedet gør at advokaterne mener at vi har en god sag.

Lige er man ved at finde en "syn og skønsmand" der kan bedømme om Energinet har tabt på samarbejdet.

En del af det problem er at Energinet ikke vil slippe den dokumentation der skal vise at de har tabt penge.

Sagen er begrænset af at varme forbrugere ikke må betale bøder.

Konkurrencestyrelsen var heller ikke klar over at mange varme værker er andels foreninger.

Og at Bestyrelserne ikke selv står til at tjene penge og at varmeværket ikke må have et



overskud.

Vi får se hvor sagen går hen.

Jeg tror det ender med at vi får en påtale.

Det er blevet komplekst

Hen over vinteren havde vi store udsving på vores fremløbstemperatur.

Der varme måske nogen der oplevede meget lidt varme i radiatorerne til tider.

Jens Jørgen ringende da en aften da han ikke havde nogen varme.

Vi beklager naturligvis den manglende varme.

Men der var altså ikke nogen der kunne løse problemet for os.

Det endte med at bestyrelsen selv måtte finde en løsning.

Det lykkedes at finde fejlen.

Det har betydet at vi bedre kan udnytte de bedste produktions tidspunkter.

Vi syntes at den effekt kan ses produktionsprisen for de sidste måneder.

Varmeværket er i dag data drevet.

Derfor er data håndtering næsten lige så vigtig som at kunne justere på en ventil.

Der er et behov for flere i bestyrelsen der kan arbejde med data.

Forbedringer

Der arbejdes hele tiden på at forbedre værket.

Det sker alt sammen for at sikre en bedre pris.

Vi producere 4.300 MWh og sælger 2.800 MWh

Det er mindst 500 MWh for meget. Som koster mindst 250.000,- at producere.

Eller 1.500,- pr. husstand.

Hvis alt blev optimeret kunne vi nok nøjes med at producere 3.500 MWh.

Det ville give en besparelse pr husstand på 1.900,- pr husstand.

Størstedelen af det kan hentes ved optimering hos forbrugerne.

- Lovgivning har nu sat en stopper for at værket udlåner/lejer vekslere.

4 forbedrings muligheder

- Lavere fremløbstemperatur

Vi kan nok ikke komme ret meget lavere end vi er i dag.

- Lavere returtemperatur

Her kan der forbedres, derfor indfører vi en motivation tillæg.

Som i første omgang bliver på maks 500,- pr hus stand pr år.

I første omgang kommer der ikke et fradrag til der der afkøler bedste.

Måske næste år.

- Lavere ledningstab

Vi er i færd med at undersøge om en udskiftning af ledningerne kan komme på tale.

- Flere forbrugere



Hvis vi kan få flere forbrugere på vil den anden der er nettab, blive mindre i forhold til den varme der bliver solgt.

Administrative udfordringer

Varme området er vældig reguleret.

Vi har Redmark til at lave regnskab, men alt hvad der kræver domain kendskab har Redmark ikke. De kan måske godt foretage selve indberetningen, men der er stadig nogen med kendskab til værket der skal indsamle og behandle de indsamlede data.

Vi er underlagt de samme reguleringer som de store værker.

Men personalet er ikke det samme.

Det sidst vi skal forholde os til er at NIS2:

Kritisk infrastruktur skal sikre, i værste fald betyder det at vi skal have hegn op omkring værket og lavet en hen række sikrings foretag.

Vi har fået en hjemme side.

Endnu et område der kræver digitale evner i bestyrelsen eller om vi kan finde nogen der har lyst og evner til at vedlige holde en hjemme side.

Vi har fået styr på arealerne omkring værkerne.

I det kommende år håber vi også at kunne gøre noget for biodiversiteten på områderne.

Vi vil i det nye år fortsætte arbejdet for at sikre en lavere varmepris.

Afkøling er en vigtig del af det.

Vi kommer ikke med noget bud hvor værket er involveret.

Men bestyrelsen skal blive enige om en ekstra afgift på dem, afkøler for lidt.

Det vil være et plus for værket og et plus for alle andre forbrugere.

Beretningen blev godkendt

3. Godkendelse af regnskab.

Regnskabet blev gennemgået af kasser Finn Jensen.

Regnskabet blev godkendt.

Regnskabet blev omdelt til deltagerne og kan fås ved at henvende sig til kassereren.

4. Godkendelse af budget.

Fremlagt af Ardy Graversen.



Budget 2024 – 25.

	1/7 24 - 30/06 25	1/7 23 - 30/06 24
Salg af varme	1.860	1.742
Fast afgift	908	904
Underdækning		127
Overdækning	-126	
Varmesalg i alt	2.642	2.773
 Elsalg, Centrica	1.100	2.400
Antenne leje	18	
Salg, i alt	1.118	2.400
Indtægter i alt	3.760	5.173
 Produktions omk		
Gaskøb	1.296	2.700
El køb, VP	765	765
Prod Gas & El	2.061	3.465
 Dæknings Bidrag	1.699	1.708
 El Køb, produktion	150	180
Vedligehold i alt	750	660
ProduktionsOmk i alt	2.961	4.305
 Brutto Avance	799	868
 Ejendommens drift i alt	35	40
 Administration i alt	239	239
 Løn & Personale i alt	65	49
 Andre omk i alt	110	110
Kapacitest omk i alt	449	438
 Resultat før Afskrivninger	560	629
 Afskrivninger	281	289
 Resultat før finans poster	279	340
 Renter	239	300
Tab på debitorer	40	40
 Resultat	0	0

Det fremlagte budget giver uændrede varme priser i forhold til sidste år.



Varme priser:

Variabel afgift

Fast afgift

Inklusiv moms.

837,50 kr / MWh

6.687,50 kr / år

Budgettet og varmeprisen godkendt.

5. Forslag fra bestyrelsen.

- Investering i solceller / elpatron undersøges.
- Udskiftning af rør undersøges.

Godkendt.

Investeringsundersøgelserne fortsættes i 2024 – 25.

6. Indkomne forslag.

Der er ikke indkommet forslag

7. Valg til bestyrelsen.

Følgende blev valgt:

Henrik Degn & Ardy Graversen

8. Valg af bestyrelses suppleanter.

Der blev valgt 2 suppleanter.

1. Harly Schmidt

2. Per Bjørn

9. Valg af revisor.

Bestyrelsen foreslår RSM, den nuværende revisor.

RSM blev genvalgt.

10. Eventuelt

Der blev spurgt om bestyrelsesmedlemmer har tavshedspligt:

Bestyrelsesmedlemmer er ikke pålagt noget tavshedspligt.

Referater fra møderne vil være tilgængelige på den kommende hjemmeside. De har tidligere været offentliggjort på Ravnkildeby's hjemmeside.



Men det forventes at bestyrelsesmedlemmerne udviser en almen diskretion omkring den interne debat der foregår i bestyrelsen, inden der er truffet beslutninger om enkeltsagerne.

Mødet lukket.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede for det fine fremmøde.

Mødet blev afsluttet med kaffe, franskbrød og lagkage.

Torsdag den 26. september

Dirigent:


Morten Lem